

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 370/QĐ-THADS ngày 12/9/2025 của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 338/2022/HSST ngày 28/7/2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 4233/QĐ-CCTHADS ngày 11/6/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh;

Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 07/8/2025; Biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 19/8/2025; Văn bản số 1642/CNQ1 ngày 06/8/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai Thành phố Hồ Chí Minh – Chi nhánh Quận 1;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với bà Lê Thị Minh Thuận, địa chỉ: 199/11 Đề Thám, phường Phạm Ngũ Lão, Quận 1 (nay là phường Bến Thành), Thành phố Hồ Chí Minh.

Các khoản chưa có điều kiện:

Phạt tiền bà Lê Thị Minh Thuận 20.000.000 đồng.

Bà Lê Thị Minh Thuận phải nộp 200.000 đồng án phí hình sự sơ thẩm.

Kể từ ngày...../...../2026.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND Khu vực 1 – TP.HCM;
- Trang TTĐT THADS TP.HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND P. Bến Thành;
- Lưu: VT, HSTHA, (CHV Quý).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 1**

**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Nguyễn Tiến Huy**